Уведомление о расторжении договора управления и технического обслуживания в одностороннем порядке

**ООО**

**Управляющая компания №5 Октябрьского района**г. Ставрополь

**г. Ставрополя**355035 г. **Ставрополь**ул. Орджоникидзе, 46

              ул. **Советская,**5     тел.: **26-05-37, 26-02-61**

**№ 623 от *10.05.* 2012г.**

**г. Ставрополь**

**УВЕДОМЛЕНИЕ О РАСТОРЖЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ И ТЕХНИЧЕСКОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ В ОДНОСТОРОННЕМ ПОРЯДКЕ**

1. С 2009   г. ООО   Управляющей компанией №5 Октябрьского района г. Ставрополя     оказываются услуги по управлению  и  содержанию общего имущества многоквартирного жилого дома № 46 по ул. Орджоникидзе. С собственниками  помещений был заключен договор  управления,  который содержит обязательный перечень услуг и их стоимость.

2. В соответствии с п. 6.4 Договора наша организация вправе в одностороннем   порядке   расторгнуть   договор   до   истечения   срока   его действия,   письменно уведомив собственника помещений за два месяца   о расторжении Договора.

3. В связи с изменением условий договора собственниками помещений в одностороннем порядке, которые приведут к тому, что техническое обслуживание и управление многоквартирным домом № 46 по ул. Орджоникидзе будет экономически не рентабельно для Управляющей компании, уведомляем Вас о расторжении договора управления в одностороннем порядке с 15.07.2012 г. При наличии задолженности по оплате за жилищно-коммунальные услуги, Вам необходимо погасить ее в течение указанного периода.

Управляющий                 А.Ц. Едигарян