В \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (наименование суда)

Истец: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (ФИО полностью, адрес)

Ответчик: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (ФИО полностью, адрес)

Цена иска: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(стоимость квартиры)

**ИСКОВОЕ ЗАЯВЛЕНИЕ**

**о признании права собственности на квартиру в ЖСК**

В результате \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (привести основания приобретения заявителем квартиры в свою собственность) я приобрел в собственность квартиру, которая находится по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (привести полный адрес квартиры) у \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (ФИО ответчика).

Право собственности на квартиру ответчика подтверждается \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указать реквизиты документов, которые подтверждают права ответчика на квартиру).

Решить вопрос об установлении права собственности во внесудебном порядке невозможно \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (привести основания, которые препятствуют истцу установить право собственности на квартиру путем регистрации права собственности в регистрирующем органе).

На принадлежащую мне квартиру больше никто не претендует, с «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. я владею ею, как собственник, оплачиваю коммунальные платежи и за содержание жилья, за свой счет провожу текущий ремонт жилого помещения, полностью несу бремя содержания спорной квартиры.

На основании изложенного, руководствуясь статьей 218 Гражданского кодекса РФ, статьями 131-132 Гражданского процессуального кодекса РФ,

Прошу:

1.Признать право собственности на квартиру, которая расположена по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указать полный адрес квартиры) за \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (ФИО истца).

Перечень прилагаемых к заявлению документов (копии по числу лиц, участвующих в деле):

1.Копия искового заявления

2.Документ, подтверждающий уплату государственной пошлины

3.Документы, подтверждающие приобретение истцом квартиры в собственность

4.Документы, подтверждающие факт владения квартирой, как своей собственной, оплату соответствующих платежей

5.Копия технического паспорта на квартиру

6.Другие доказательства, подтверждающие основания искового заявления о признании права собственности на квартиру

Дата подачи заявления «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. Подпись истца \_\_\_\_\_\_\_