**Акт приема передачи квартиры**

**(при вселении Нанимателя)**

"\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_г.

Мы, нижеподписавшиеся, Наймодатель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(полные данные Наймодателя, как указано в договоре)* и Наниматель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(полные данные Нанимателя, как указано в договоре)* составили настоящий Акт о том, что:

1. в соответствии с п. и Договора найма квартиры от "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_года (далее - Договор) Наймодатель передал, а Наниматель принял во временное возмездное владение и пользование квартиру, расположенную по адресу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
2. В соответствии с п. Договора Наймодатель передал, а Наниматель принял ключи от входной двери в квартиру и ключ от подъезда многоквартирного жилого дома, в котором находится квартира, а также следующие документы:
   1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(перечислить документы)*
   2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(перечислить документы)*
3. В соответствии с п. и Договора Наймодатель передал, а Наниматель принял следующее движимое имущество, находящееся в квартире:
   1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(перечислить имущество, находящееся в квартире)*
   2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(перечислить имущество, находящееся в квартире)*
4. Все движимое имущество, перечисленное в п. 3 настоящего Акта, находится в исправном (рабочем состоянии).
5. Жилое помещение пригодно для проживания и находится в надлежащем санитарном, техническом и противопожарном состоянии.

|  |  |
| --- | --- |
| Наймодатель  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(ФИО)*  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(подпись)* | Наниматель  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(ФИО)*  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(подпись)* |