г-ну Иванову Владимиру Ивановичу
г.Ростов-на-Дону, ул.Социалистическая 25, кв.33

от Петрова Александра Петровича
г.Ростов-на-Дону, пер.Газетный, д.51, кв.5
Телефон: 236-43-58

**ЗАЯВЛЕНИЕ
об отказе от преимущественного права покупки комнаты в коммунальной квартире**

Я, гражданин Петров Александр Петрович, 10 декабря 1978 года рождения, зарегистрированный по адресу: г. Ростов-на-Дону, переулок Газетный, дом № 51, кв. № 5, являюсь собственником комнаты, в праве собственности в коммунальной квартире № 12 (двенадцать), в литере "А", находящейся по адресу: город Ростов-на-Дону, улица Красноармейская, дом № 58 (пятьдесят восемь) и имеющей кадастровый номер 61:55:0021543:12:4/9.

15 января 2018 года я получил от гражданина Иванова Владимира Ивановича, зарегистрированного по адресу: г. Ростов-на-Дону, улица Социалистическая, дом № 25, кв. № 33, письменное Уведомление (извещение) о том, что он имеет намерение продать принадлежащую ему комнату в праве собственности в коммунальной квартире № 12 (двенадцать), в литере "А", находящейся по адресу: город Ростов-на-Дону, улица Красноармейская, дом № 58 (пятьдесят восемь) и имеющей кадастровый номер 61:55:0021543:12:4/9.

В соответствии с условиями, изложенными в Уведомлении (извещении) о продаже комнаты, вышеуказанная комната продается гр. Ивановым В.И. за 850000 (восемьсот пятьдесят тысяч) рублей и, в случае моего согласия, должна быть куплена мною в течение 30 календарных дней с момента получения мною Уведомления (извещения) о ее продаже.

В соответствии со ст. 250 Гражданского кодекса РФ, я настоящим документом письменно заявляю о своем отказе от преимущественного права покупки вышеуказанной отчуждаемой комнаты в праве собственности в коммунальной квартире № 12 (двенадцать), в литере "А", находящейся по адресу: город Ростов-на-Дону, улица Красноармейская, дом № 58 (пятьдесят восемь) и имеющей кадастровый номер 61:55:0021543:12:4/9.

23 января 2018 года \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Петров А.П.)

 (подпись)

Настоящее заявление удостоверено мной Правдиной Н.П., нотариусом округа № 5, лицензия № 67 выдана 02.03.2000г.

Согласие подписано гр. Петровым А.П. собственноручно в моем присутствии. Личность подписавшего документ установлена. Дееспособность подтверждена.

Зарегистрировано в реестре за N 12312.

Взыскано госпошлины (по тарифу) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.