В Инспекцию жилищного надзора по СЗАО г.Москвы

От Петрова П.П.

Адрес: г.Москва, ул. Конева, д.4, кв.33

Тел.: +7 999 888 66 55

и от имени жителей 3-го подъезда д.4 по ул.Конева

Заявление

Прошу приостановить ремонт в квартире № 31 на 3 этаже по вышеуказанному адресу и провести надзорную проверку на наличие права сносить армированные несущие стены в данной квартире. Ремонт проводится с 14.12.2018г.

У нас каркасный панельный 16-этажный дом 1971 года постройки.

В настоящее время происходят запрещенные законом изменения конструкций, меняющие состояние самого дома, а также происходят существенные изменения несущих конструкций в нижерасположенных квартирах. Стены во всех квартирах подъезда вибрируют, дребезжит и падает посуда со стеллажей, дрожит мебель и пол. Появились растущие трещины на стыках стен и потолка в квартирах нижних этажей.

В многоквартирном доме несущие и ненесущие стены являются общим имуществом собственников помещений.

В силу п.1 ст.247 Гражданского кодекса РФ владение и пользование имуществом, находящимся в общей долевой собственности, осуществляется по соглашению всех ее участников.

У хозяина квартиры № 31 Иванова Ивана Ивановича такого соглашения нет.

Управляющая компания и полиция по заявлению жильцов осведомлена, но никаких мер предпринято не было, ремонтные работы продолжаются. Договориться с собственником квартиры № 31 о прекращении незаконных работ не удается.

В связи с опасностью обрушения здания и нанесения ущерба жителям дома, просим направить комиссию и помочь найти решение в данной ситуации.

Просьба рассмотреть вопрос в срочном порядке.

Петров П.П. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Старшая по подъезду № 3 Смирнова М.М. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

01.01.2018